



Střešní izolace s.r.o.
Dolní Sloupnice 8
565 53 Sloupnice
Email: info@stresniizolace.com

IČO: 25 29 37 88
DIČ: CZ 25 29 37 88
Tel: +420 465 549 014
Fax: +420 465 549 016

SMLOUVA O DÍLO č. S-03-2021 **uzavřená dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský** **zákoník (dále jako „NOZ“)**

1. Smluvní strany

ZADAVATEL:

Obec Hnátnice
Hnátnice 87
561 01 Hnátnice

IČO : 00278874

Zastoupená: Ing.Karlem Beranem – místostarostou Obce Hnátnice (starosta@hnatnice.cz)

ZHOTOVITEL:

Střešní izolace s.r.o.
Dolní Sloupnice 8
565 53 Sloupnice

IČO: 25293788

DIČ: CZ25293788

Bankovní spojení: KB a.s., Ústí nad Orlicí
Číslo účtu: 107-6370910287/0100

Zapsaný: v OR vedeném krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 13669

Zastoupený: Romanem Vostřelem – jednatelem společnosti
Romanem Žďárským - jednatelem společnosti

2. Předmět dodávky:

Zhotovení střešního pláště na objektu ZŠ Hnátnice č.p. 253.

Jedná se o demontáž Eternitu a uložení Eternitu (dle vyjádření MÚ Ústí nad Orlicí z 26. 03. 2021- MUOU/11423/2021/SÚ/Ma), montáž nové betonové krytiny Beta vč. klempířských prvků z Al plechu (Prefa). - dle přiloženého položkového rozpočtu 906/2021 z 17. 02. 2021, který je nedílnou součástí ceny.

3. Čas a plnění dodávky:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

zahájení prací :	červenec 2021
dokončení prací:	září 2021

V případě nepříznivých klimatických podmínek se prodlužuje termín provádění prací o dny, kdy nebylo možné práce na střeše vykonávat. Toto bude zapsáno do stavebního deníku a odsouhlaseno oběma smluvními stranami.

Zhotovitel plní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním zadavateli.

O předání sepíší obě smluvní strany zápis. V případě nekvalitního provedení díla bude zadavatel uplatňovat bezplatné odstranění vad.

4. Cena díla:

Smluvní strany se dohodly na základě předložené nabídkové kalkulace na provedení stavebních úprav za celkovou cenu sjednanou ve výši:

Celkem bez DPH	1.394.801,- Kč
DPH 21 %	292.908,- Kč
CELKEM s DPH	1.687.709,- Kč

Případné vícepráce (větší obsah prací, dodatečné úpravy a veškeré další záležitosti, které vzniknou při provádění dané akce, které nebylo možno předem stanovit), budou s objednavatelem předem konzultovány a v případě dohody řešeny zápisem ve stavebním deníku a vyúčtovány samostatně.

5. Financování díla:

Zadavatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla. Po montáži lešení, návozu materiálů a zahájení prací bude vystavena dílčí faktura ve výši 500.000,- Kč (bez DPH). Další dílčí fakturace bude probíhat vždy ke konci kalendářního měsíce dle soupisu skutečně provedených prací. Po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura. Splatnost faktur bude 14 dní.

6. Způsob provádění díla:

Pracoviště a zařízení předá objednavatel zhotoviteli 10 dní před požadovaným nástupem.

Za zhotovitele jsou k předání oprávnění : ing. Jan Kyncl

Za zadavatele jsou k převzetí oprávnění : Ing. Karel Beran

7. Vady a záruky:

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zjištěné vady odstraní zhotovitel v termínech stanovených v předávacím protokolu.

Záruční doba:	montážní práce	5 let
	klempířské prvky Prefa	30 let
	betové tašky Beta Elegant	30 let

Zadavatel je povinen oznámit zhotoviteli vady písemnou reklamací bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7 dnů ode dne, kdy zadavatel závady zjistí. Zadavatel je v písemné reklamaci povinen popsat anebo jinak specifikovat reklamované vady.

Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad do 3 dnů ode dne doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.

Předmět díla, na němž byly odstraněny vady, je zhotovitel povinen protokolárně předat písemným zápisem zadavateli. Dnem, kdy bude takový předmět díla zadavatelem převzat, začíná běžet nová záruční lhůta pro tuto část dodávky.

Záruka se nevztahuje na mechanická a podobná poškození.

8. Zajištění závazků (smluvní pokuty)

Smluvní strany se dohodly, že:

- a) v případě prodlení zadavatele s úhradou *faktury (daňový doklad)*, zadavatel za jejich opožděnou úhradu zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve smluvené výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- b) V případě, že bude nedodržen termín provedení díla (který může být prodloužený o nepříznivé počasí - dle zápisu ve st. deníku), zaplatí zhotovitel zadavateli úrok z prodlení ve smluvené výši 0,05 % z celkové částky za každý den prodlení

9. Ostatní ustanovení:

Smlouva může být zrušena pouze písemnou dohodou, stvrzenou statutárními orgány obou smluvních stran, a to pouze za předpokladu, že mezi smluvními stranami dojde k dohodě o vypořádání vzájemných finančních nároků, které ke zrušení smlouvy vyplynou.

Pokud není v předchozím ustanovení této smlouvy uvedeno jinak, platí pro smluvní strany příslušné ustanovení Občanského a obchodního zákoníku.

Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.

Platnost smlouvy vzniká podpisem obou smluvních stran.

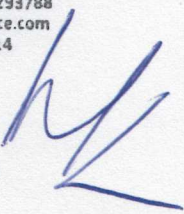
Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Hnátnice na veřejném zasedání dne 27.5.2021, č.usnesení 8/3/2021

V Dolní Sloupnici

dne 13. 04. 2021

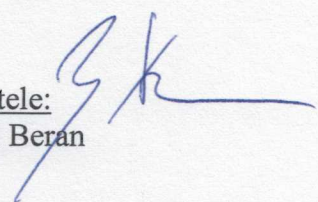

STŘEŠNÍ IZOLACE
Dolní Sloupnice 8, 565 53 Sloupnice
IČO: 25293788 DIČ: CZ 25293788
e-mail: info@stregniizolace.com
tel: 420 465 549 014

za zhotovitele:
Roman Vostřel



OBEC Hnátnice
561 01 HNÁTNICE
-1-

za zadavatele:
Ing. Karel Beran





Střešní izolace s.r.o.
Dolní Sloupnice 8
565 53 Sloupnice
Email: info@stresniizolace.com

IČO : 25 29 37 88
DIČ : CZ 25 29 37 88
Tel : +420 465 549 014
Fax: +420 465 549 016

DODATEK Č.1
k SMLOUVĚ O DÍLO č. S-03-2021
uzavřená dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále
jako „NOZ“)

1. Smluvní strany

ZADAVATEL:
Obec Hnátnice
Hnátnice 87
561 01 Hnátnice

IČO : 00278874

Zastoupená: Ing. Karlem Beranem – místostarostou Obce Hnátnice (starosta@hnatnice.cz)

ZHOTOVITEL :
Střešní izolace s.r.o.
Dolní Sloupnice 8
565 53 Sloupnice

IČO : 25293788
DIČ : CZ25293788
Bankovní spojení : KB a.s., Ústí nad Orlicí
Číslo účtu : 107-6370910287/0100

Zapsaný : v OR vedeném krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 13669
Zastoupený: Romanem Vostřelem – jednatelem společnosti
Romanem Žďárským - jednatelem společnosti

2. Předmět dodatku je :

Úprava ceny o dílo dle odsouhlasených méně a víceprací:

Zhotovení střešního pláště na objektu ZŠ Hnátnice č.p. 253.

Dle příloženého položkového rozpočtu 906/2021 z 6.9.2021 (podklad k Dodatku č.1).

3. Cena díla:

Smluvní strany se dohodly na základě předložené nabídkové kalkulace na provedení stavebních úprav za celkovou cenu sjednanou ve výši :

Celkem bez DPH
DPH 21 %
CELKEM s DPH

1.487.638,- Kč
312.404,- Kč
1.800 042,- Kč

V Dolní Sloupnici

OBEC Hnátnice
561 01 HNÁTNICE
-1-

Za zadavatele: ing. Karel Beran

dne 6.9.2021

STŘEŠNÍ IZOLACE
Dolní Sloupnice 8, 565 53 Sloupnice
IČO: 25293788 DIČ: CZ 25293788
info@stresniizolace.com
+420 465 549 014

Za zhotovitele: Roman Vostřel